

Size: (W) 12 cm x (H) 17 cm

Marathi

Size: (W) 12 cm x (H) 17 cm

Hindi

Size: (W) 12 cm x (H) 17 cm

**EUROTAS INFRASTRUCTURE LIMITED -
IN LIQUIDATION**

U74900TG2008PTC060157

E-AUCTION SALE NOTICE

Liquidator is inviting prospective bidders to acquire the Assets of Eurotas Infrastructure Limited – In Liquidation (“EIL”/ “Corporate Debtor”) on a Collective Sale Basis through E-Auction on an “As Is Where Is Basis”, “As Is What Is Basis”, “Whatever There Is Basis” and “Without Recourse Basis”.

EIL has an under-construction cement manufacturing plant at Additional Sinnar Industrial Area, MIDC, Village Musalgaon, Taluka Sinnar, District Nashik, Maharashtra and the key highlights of the Corporate Debtor are as follows:

- 36.37 hectares of Sub-Leasehold Land Parcel in Additional Sinnar Industrial Area, MIDC, Musalgaon, Sinnar, Nashik, Maharashtra.
- Under Construction Cement Grinding Unit of 1.6 MMTPA Capacity (expandable upto 4.95 MMTPA) which is estimated to be 80-85% completed.
- Office Equipment and Furniture & Fixtures in the Registered Office in New Delhi.

Important Details about the E-Auction are mentioned below:

Block	Asset Description	Reserve Price	Earnest Money Deposit
Bock A	All Immovable and Movable Assets of the Corporate Debtor located at the Plant Site and the Movable Assets of the Corporate Debtor located at the Registered Office at New Delhi on a Collective Sale Basis	91,00,00,000	9,10,00,000
Bock B	All Movable Assets of the Corporate Debtor located at the Plant Site and at the Registered Office in New Delhi on a Collective Sale Basis	54,00,00,000	5,40,00,000

Sr. No.	Particulars	Details
1.	Opening Date of Auction Portal	March 06, 2026
2.	Last Date of Due Diligence and Site Visit	April 04, 2026
3.	Last Date of EMD Submission	April 04, 2026
4.	E-Auction Date and Time	April 06, 2026 2.00 pm to 3.00 pm
5.	Website of e-Auction Portal	https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home

The prospective bidders are required to submit an undertaking (format attached in the process memorandum) that they do not suffer from any ineligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 (“Code”) to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the Earnest Money Deposit submitted shall be forfeited.

Call at +91 88285 76197 or Email at cirp.eurotas@gmail.com for more information.

For Eurotas Infrastructure Limited – In Liquidation

Huzefa Fakhri Sitabkhan, Liquidator

IBBI/IPA-001/IP-P00031/2017-18/10115

Authorisation of Assignment valid till June 30, 2026

huzefa.sitabkhan@gmail.com, cirp.eurotas@gmail.com

Date: March 06, 2026

Place: Mumbai

युरोटास इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड – परिसमापनामध्ये

U74900TG2008PTC060157

ई-लिलाव विक्री सूचना

लिक्विडेटर द्वारा संभाव्य निविदाकारांना युरोटास इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड – लिक्विडेशन मध्ये असलेली कंपनीची (“ईआयएल”/ “कॉर्पोरेट कर्जदार”) मालमत्ता ई-लिलावाद्वारे “जसे आहे जेथे आहे”, “जसे आहे जे आहे”, “तेथे जे काही आहे” आणि “कोणत्याही दाव्यांशिवाय पद्धतीने” एकत्रित विक्री पद्धतीने खरेदी करण्यासाठी आमंत्रित करत आहे.

ईआयएल चा अतिरिक्त सिन्सर औद्योगिक क्षेत्र, एमआयडीसी, गाव मुसळगाव, तालुका सिन्सर, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र येथे एक बांधकामाधीन सिमेंट उत्पादन प्रकल्प आहे आणि कॉर्पोरेट ऋणकोचे प्रमुख ठळक मुद्दे खालीलप्रमाणे आहेत :-

- अतिरिक्त सिन्सर औद्योगिक क्षेत्र, एमआयडीसी, मुसळगाव, सिन्सर, नाशिक, महाराष्ट्र येथे ३६.३७ हेक्टर पोट-भाडेपट्टा जमीन भाग.
- १.६ एमएमटीपीए क्षमतेचे (४.९५ एमएमटीपीए पर्यंत वाढवता येणारे) बांधकामाधीन सिमेंट ग्राइंडिंग युनिट जे ८०-८५% पूर्ण झाल्याचा अंदाज आहे.
- नवी दिल्लीतील भाड्याने घेतलेल्या कार्यालयातील कार्यालयीन उपकरणे आणि फर्निचर आणि फिक्स्चर.

ई-लिलावाबद्दल महत्वाचे तपशील खाली नमूद केले आहेत :-

ब्लॉक	मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित रक्कम	इसारा रक्कम ठेव
ब्लॉक ए	प्लांट साइटवर असलेली कॉर्पोरेट कर्जदाराची सर्व स्थावर आणि जंगम मालमत्ता आणि कॉर्पोरेट कर्जदाराची नवी दिल्ली येथील नॉंदणीकृत कार्यालयात असलेली सर्व जंगम मालमत्ता एकत्रित विक्री पद्धतीने.	९१,००,००,०००	९,१०,००,०००
ब्लॉक बी	प्लांट साइटवर आणि नवी दिल्ली येथील नॉंदणीकृत कार्यालयात असलेली कॉर्पोरेट कर्जदाराची सर्व जंगम मालमत्ता एकत्रित विक्री पद्धतीने.	५४,००,००,०००	५,४०,००,०००

अ.क्र.	विवरण	तपशिल
१.	लिलाव पोर्टल उघडण्याची तारीख	मार्च ०६, २०२६
२.	देय परिश्रम आणि साइटला भेटची अंतिम तारीख	एप्रिल ०४, २०२६
३.	इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख	एप्रिल ०४, २०२६
४.	ई-लिलाव तारीख व वेळ	एप्रिल ०६, २०२६ दु. २.०० ते सायं. ३.०० वा.
५.	ई-लिलाव पोर्टल संकेतस्थळ	https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home

संभाव्य बोलीदारांना एक हमीपत्र (प्रक्रिया ज्ञापनात जोडलेले स्वरूप) सादर करणे आवश्यक आहे की ते लागू असलेल्या मर्यादपर्यंत नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (“संहिता”) च्या कलम २९अ अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करत नाहीत आणि कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, सादर केलेली इसारा रक्कम ठेव जप्त केली जाईल.

अधिक माहितीसाठी +९१ ८८२८५ ७६९९७ वर कॉल करा किंवा cirp.eurotas@gmail.com वर ईमेल करा.

युरोटास इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड – परिसमापनामध्ये करिता

हुजेफा फखरी सिताबखान, परिसमापक

IBBI/IPA-001/IP-P00031/2017-18/10115

अभिहतांकनासाठी प्राधिकृती ३० जून, २०२६ पर्यंत वैध

huzefa.sitabkhan@gmail.com, cirp.eurotas@gmail.com

दिनांक: मार्च ०६, २०२६

ठिकाण: मुंबई

युरोटास इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड – परिसमापनाधीन

U74900TG2008PTC060157

ई-नीलामी विक्री सूचना

लिक्विडेटर (ऋणशोधनकर्ता), युरोटास इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड – इन लिक्विडेशन (ईआईएल/कॉर्पोरेट डेब्टर) की संपत्ति को सामूहिक रूप से ई-ऑक्शन के जरिए “जहां है, जैसा है आधार पर”, “जैसा है वैसा है आधार पर जो “कुछ है आधार पर” और “पलटने /उपाय की किसी संभावना के बिना” पर खरीदने के लिए संभावित बोलीकर्ताओं को आमंत्रित करता है।

ईआईएल के पास एडिशनल सिन्सर इंडस्ट्रियल एरिया, एमआईडीसी, ग्राम मुसलगांव, तालुका सिन्सर, जिला नासिक, महाराष्ट्र में एक निर्माणाधीन सीमेंट विनिर्माण संयंत्र है और कॉर्पोरेट देनदार की मुख्य विशेषताएं इस प्रकार हैं:

- एडिशनल सिन्सर इंडस्ट्रियल एरिया, एमआईडीसी, मुसलगांव, सिन्सर, नासिक, महाराष्ट्र में 36.37 हेक्टेयर उप-पट्टा भूखंड।
- 1.6 एमएमटीपीए क्षमता (4.95 एमएमटीपीए तक विस्तार योग्य) की निर्माणाधीन सीमेंट ग्राइंडिंग यूनिट, जिसका 80-85 प्रतिशत पूरा होने का अनुमान है।
- नई दिल्ली में किराए के कार्यालय में कार्यालय उपकरण और फर्नीचर एवं फिक्स्चर।

ई-नीलामी के बारे में महत्वपूर्ण विवरण नीचे दिया गया है:

ब्लॉक	परिसंपत्ति विवरण	आरक्षित मूल्य	धरोहर जमा राशि
ब्लॉक ए	कॉर्पोरेट देनदार की प्लांट साइट पर मौजूद सभी चल-अचल संपत्ति और कॉर्पोरेट देनदार की नई दिल्ली स्थित पंजीकृत कार्यालय में मौजूद सभी चल संपत्ति सामूहिक विक्री के आधार पर।	91,00,00,000	9,10,00,000
ब्लॉक बी	कॉर्पोरेट देनदार की प्लांट साइट पर मौजूद और नई दिल्ली स्थित पंजीकृत कार्यालय में मौजूद सभी चल संपत्ति सामूहिक विक्री के आधार पर।	54,00,00,000	5,40,00,000

क्र.सं.	विवरण	ब्यौरा
1.	ऑक्शन पोर्टल खुलने की तिथि	मार्च 06, 2026
2.	यथोचित उध्यम और साइट विजिट की अंतिम तिथि	अप्रैल 04, 2026
3.	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	अप्रैल 04, 2026
4.	ई-नीलामी तिथि एवं समय	अप्रैल 06, 2026 दोपहर 2.00 बजे से 3.00 बजे तक
5.	ई-ऑक्शन पोर्टल की वेबसाइट	https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home

संभावित बोलीदाताओं को एक वचनपत्र (प्रक्रिया ज्ञापन में संलग्न प्रारूप) प्रस्तुत करना आवश्यक है कि वे दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता, 2016 (“कोड”) की धारा 29ए के तहत लागू सीमा तक किसी भी अपात्रता से नहीं जुड़े हैं और यदि किसी भी स्तर पर अपात्र पाए जाते हैं तो जमा की गई धरोहर राशि जप्त कर ली जाएगी।

अधिक जानकारी के लिए +91 88285 76197 पर कॉल करें या cirp.eurotas@gmail.com पर ईमेल करें।

कृते युरोटास इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड – परिसमापनाधीन

हुजेफा फखरी सिताबखान, परिसमापक

IBBI/IPA-001/IP-P00031/2017-18/10115

एसाइनमेंट के लिए अधिकृत 30 जून 2026 तक वैध

huzefa.sitabkhan@gmail.com, cirp.eurotas@gmail.com

तिथि: मार्च 06, 2026

स्थान: मुंबई